



DM-DEUTSCHE MASSIVHAUS GmbH

FASANENINSEL 1

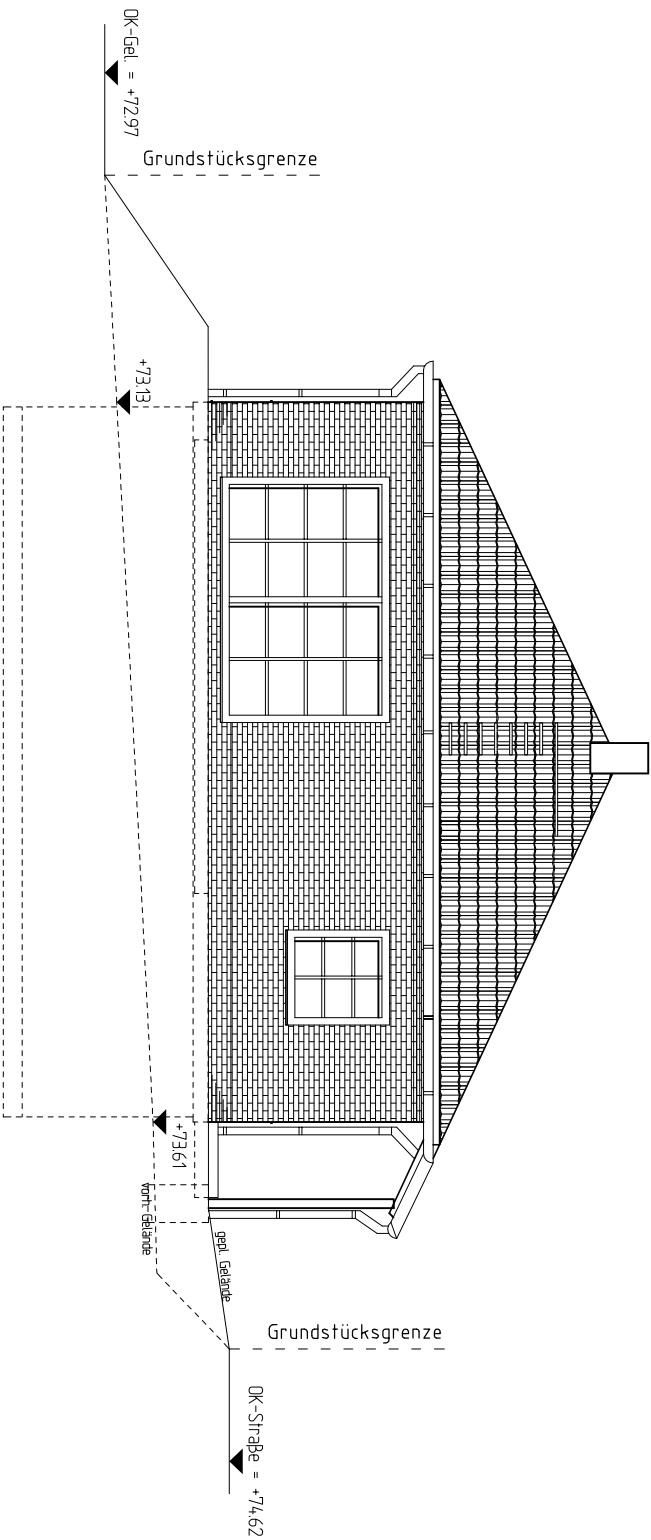
D - 07548 GERA

Tel 0365 - 77 333 0

Fax 0365 - 77 333 123

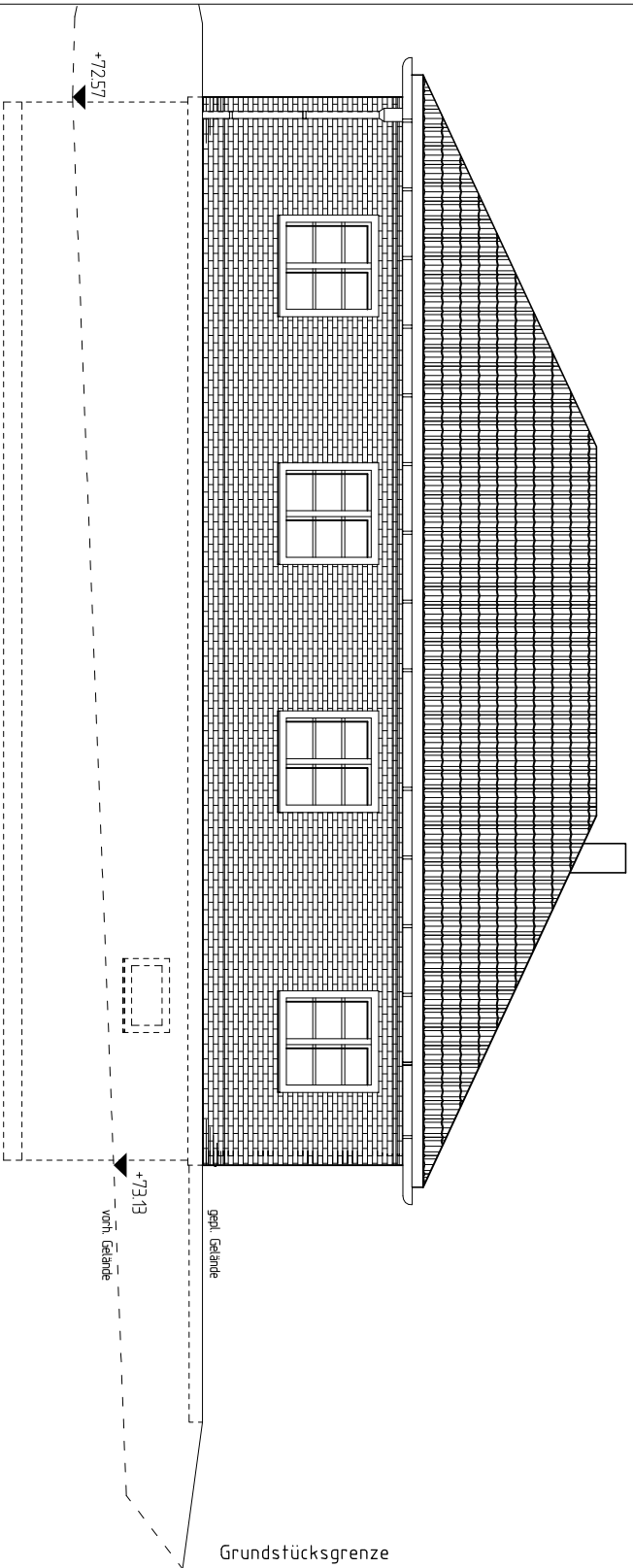
www.deln-massivhaus.de

PROJEKT	BVH:	BAUORT	BAUHERR	ENTWURFSVERFAS.	DATUM	PLAN	INDEX
70102	Neubau Einfamilienwohnhaus	45739 Der-Erkenschwick	Familie Rolf und Regina Bahlau Wildroßstraße 20 45897 Gelsenkirchen	Ingenieurbüro Bauprojekt Lindenstraße 75 07580 Seelingsfeld	18.10.2007 / Dau.	MASS 1 : 100 format A 3 BLATT 2.3 Südwestansicht	1 Ausführungssplanung



Hinweis!

Gestaltung und Profilierung der Außenanlagen sind Eigenleistung des Bauherren.



DM-DEUTSCHE MASSIVHAUS GmbH

FASANENINSEL 1
D - 07548 GERA
Tel 0365 - 77 333 0
Fax 0365 - 77 333 423
www.dem-massivhaus.de

PROJEKT	BVH:	BAUORT	BAUHERR	ENTWURFSVERFAS.	DATUM	PLAN	INDEX
70102		Neubau Einfamilienwohnhaus	45739 Der-Erkenschwick Wittekindstraße, Flur 39, Flurst. 44/2 teilw	Familie Rolf und Regina Bahlau Wildroßstraße 20 45897 Gelsenkirchen	18.10.2007 / Dau.	MASS 1 : 100 Format A 3 BLATT 2.4 Nordwestansicht	1 Ausführungsplanung
			INGENIEURBÜRO BAUPROJEKT LINDENSTRASSE 75 07580 SEELINGSTADT				

Hinweis!

Gestaltung und Profilierung der Außenanlagen sind Eigenleistung des Bauherren.

Höhereinordnung:

$$\begin{aligned} \text{OK RB EG} &= \pm 0,00 = 74,34 \\ \text{OK RB KG} &= -2,46 = 71,88 \\ \text{UK Bodenplatte} &= -2,71 = 71,63 \\ \text{Gründungssohle} &= -2,86 = 71,48 \end{aligned}$$


Höhenbezugspunkt

Höhenbezug lt. Festlegung durch Vermesser

Hinweis an die Bauleitung:

an die Bauleitung !

Stb.-Bodenplatte $d = 25$ cm lt. Statik Pos. F 1 auf Trennlage
und kapillarbrechendes Gründungsgipsier $d = 15$ cm
Geotextil lt. Baugrundgutachten
Perimeterdämmung $d = 6,0$ cm WLG 040 unter Treppenhaus
und HA-Raum
Bewehrung: Statik Pos. B

Vor Baubeginn sind Lage und Höhe der Anbindepunktfür Regen- und Schmutzwasser an die Entwässerung auf Übereinstimmung mit der Planung zu überprüfen. Danach genaue Lage der Schächte und Leitungen der Entwässerung innerhalb des Grundstücks festlegen!

Bei evtl. Abweichungen von den angegebenen Rohrsohlhöhen ist mit dem Entwurfsverfasser eine Rücksprache erforderlich!

Verlegung der Fundamente/der/PVC-Ummantelte Anschlussfahnen/Potentialausgleich nach Angabe des Elektroinstallationsbetriebes und VDE-Vorschrift/Betondeckung mind. 5cm

Bodenaustausch lt. Bodengutachten und Aufbau Gründungspolster mit verdichtungs-fähigen Erdstoffen herstellen

Alle Maße sind verantwortlich vor Baubeginn zu prüfen !
Planinhalt nur in Verbindung mit Statik gültig !

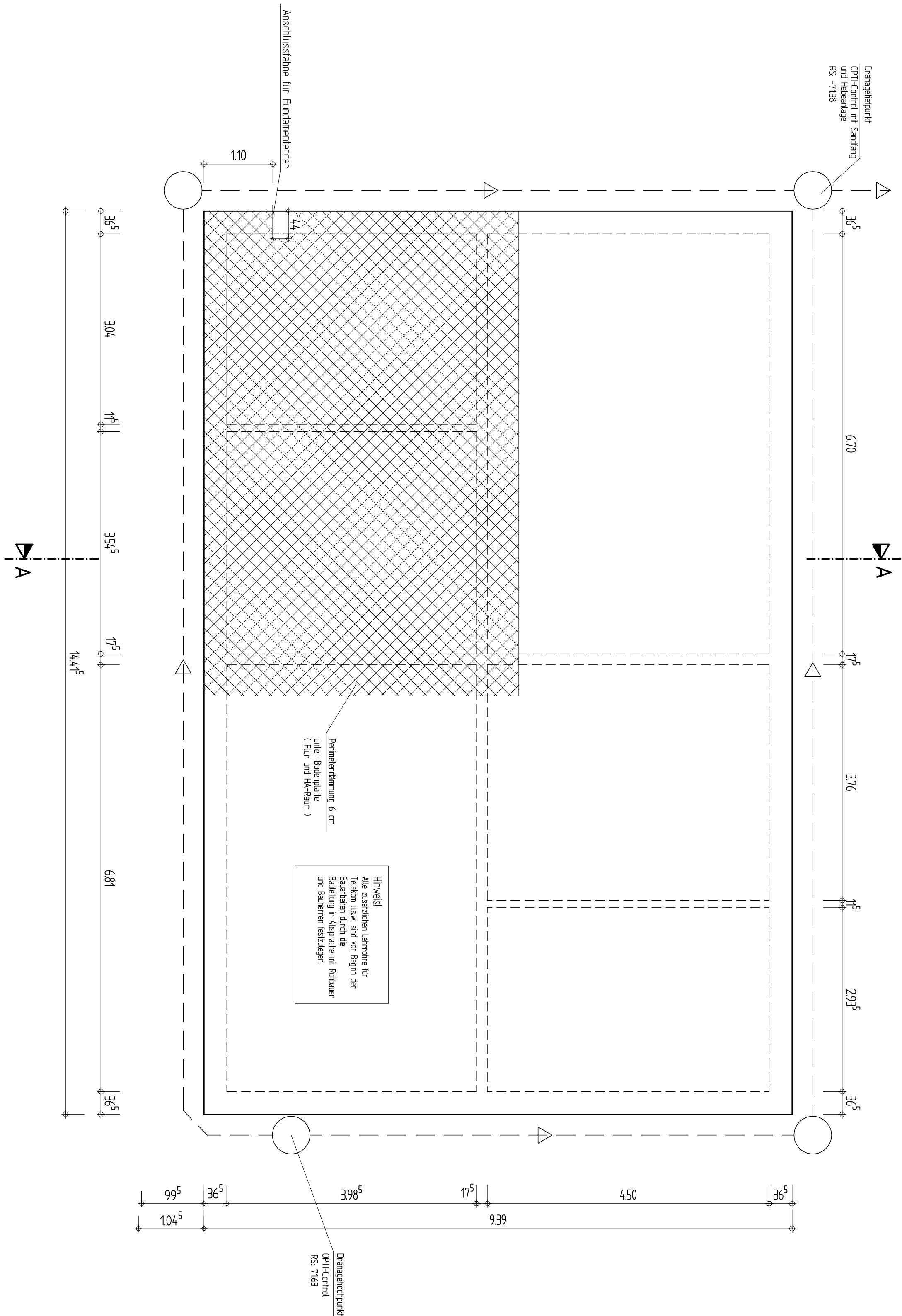
Die zeichnerischen Unterlagen sind auf Übereinstimmung mit dem Bodengutachten zu prüfen !



DM-DEUTSCHE MASSIVHAUS GmbH
 FASANENWEG 1
 D - 07548 GERA
 Tel. 0365 - 77 393 0
 Fax 0365 - 77 393 123
www.dhm-massivhaus.de

PROJEKT	BVH	BAUDAT
70102	Neubau Einfamilienwohnhaus	4579 Ober-Erkenschwick Wilhelmsstraße/Fur 39/Furst,44291w
Familie		
Rolf und Regina Bahlau Wildenstraße 20 45897 Gelsenkirchen		
Ingenieurbüro Bauprojekt Lindenstraße 75 07580 Seelingstädt		
UNTERSCHRIFT		
BAUHERR		
ENTWURFSVERFASS		

DATUM	PLAN	INDEX
18.10.2007 / Mo	Grundriss Bodenplatte	1. Ausführungsplanung
		2. Korrektur der Innenmasse am 07.01.2008
		3. Korrektur der Innenmasse am 14.01.2008



DATUM	PLAN	INDEX
18.10.2007 / Mo	Grundriss Bodenplatte	1. Ausführungsplanung
		2. Korrektur der Innennisse am 07.01.2008
		3. Korrektur der Innenmaße am 14.01.2008



Ringanker 17⁵/24

It. Statik Pos. E 1
unütl. unter den Dachbindern
auf den Außenwänden
u. den 17,5-er Innenwänden in
Längs- und Querrichtung ausbilden

Alle Maßangaben sind Rohbaumaße.
Brüstungshöhen und Sturzhöhen beziehen sich auf
OKRFB !!

Roka = nicht tragender Rolladenkasten, Aufsatzrolladensystem
WERU,
h = 25 cm mit Motor

Die angegebenen Deckendurchbrüche beziehen sich auf die Decke über dem jeweiligen Geschoss!!

Wanddurchbrüche und Wandschlitze sind vor der Herstellung mit den Installateuren von HLS und ELT abzustimmen. Sie werden nach der Installation vom Rohbaunternehmer geschlossen. In Außenwänden aus porositätem Mauerwerk erfolgt dies mit Wärmedämmörtel!

Sturzträger über Türöffnungen als Flachsturz, alle stat. Unterzüge sind Deckengleich und in Decke integriert.

Der Planinhalt ist von den am Bau beteiligten Firmen vor Ausführung zu prüfen, evtl. Unstimmigkeiten sind mit dem Planverfasser oder der Bauleitung zu klären!!

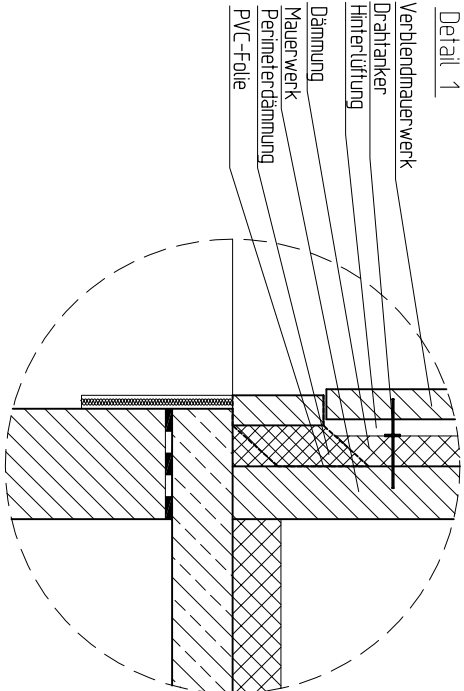
Eigenleistungen des Bauherren:
- Eigenleistungen lt. Protokoll Objektdurchsprache

**Alle Maße sind verantwortlich am Bau zu prüfen!
Planinhalt nur in Verbindung mit Statik gültig !**

OK FF EG = + 0,16
OK RF EG = ± 0.00

[illegible]

- Harzer Planne Firma Braas, Farbe nach Wahl des Bauherren
- granit , den örtlichen vorherrschenden Farben angepasst
- Dachkonstruktion als Binderdach nach Herstellerangabe (Nagelplattenbinder NfS 10) und lt.Statik mit gehobelter Stichtschalung an Dachüberständen,
- Untergurt der Dachkonstruktion mind. Dämmstärke,
- Hinterlüftete Mineralaserdämmung 18 cm, WLG 035 als - Zwischenbinderdämmung
- Dampf- und Luftperrre
- Traglattung 5/3 cm
- GK-Platten 1,25 cm malerfertig gespachtelt
- (Trockenbauanschlüsse in luftdichter Ausführung)



Beachte:

Alle Mauerkronen sind luftdicht und wärmegeädämnt abzudecken!

Alle tragenden Holzbauteile sind vollflächig auf Bitu-Papp-Unteren u. ggf. Auflage- Hartböizer (keine Kelle) aufzulagen.

Die Lastenentragung erfolgt wandmrtig.

Über Holzbauteile aufgehendes Mauerwerk wird auf diese Holzbauteile aufgelegt.

Holzbauteile sind luftunspüt einzubauen.

Alle Maßangaben sind Rohbaumaße.

Brüstungshöhen und Sturzhöhen beziehen sich auf OKRFBI!

Roka = nichttragender Rollladenkasten,

Ausatzrollladensystem WERU, h =25 cm

Die Dachüberstände sind gleich, sie betragen 0,30 m

Vor der Herstellung der Decken sind alle statischen Erfordernisse mit dem Deckenhersteller und dem Rohbauunternehmen abzustimmen.

Der Planinhalt ist von den am Bau beteiligten Firmen vor Ausführung zu prüfen, evtl. Unsinnigkeiten sind mit dem Planverfasser oder der Bauleitung zu klären!!

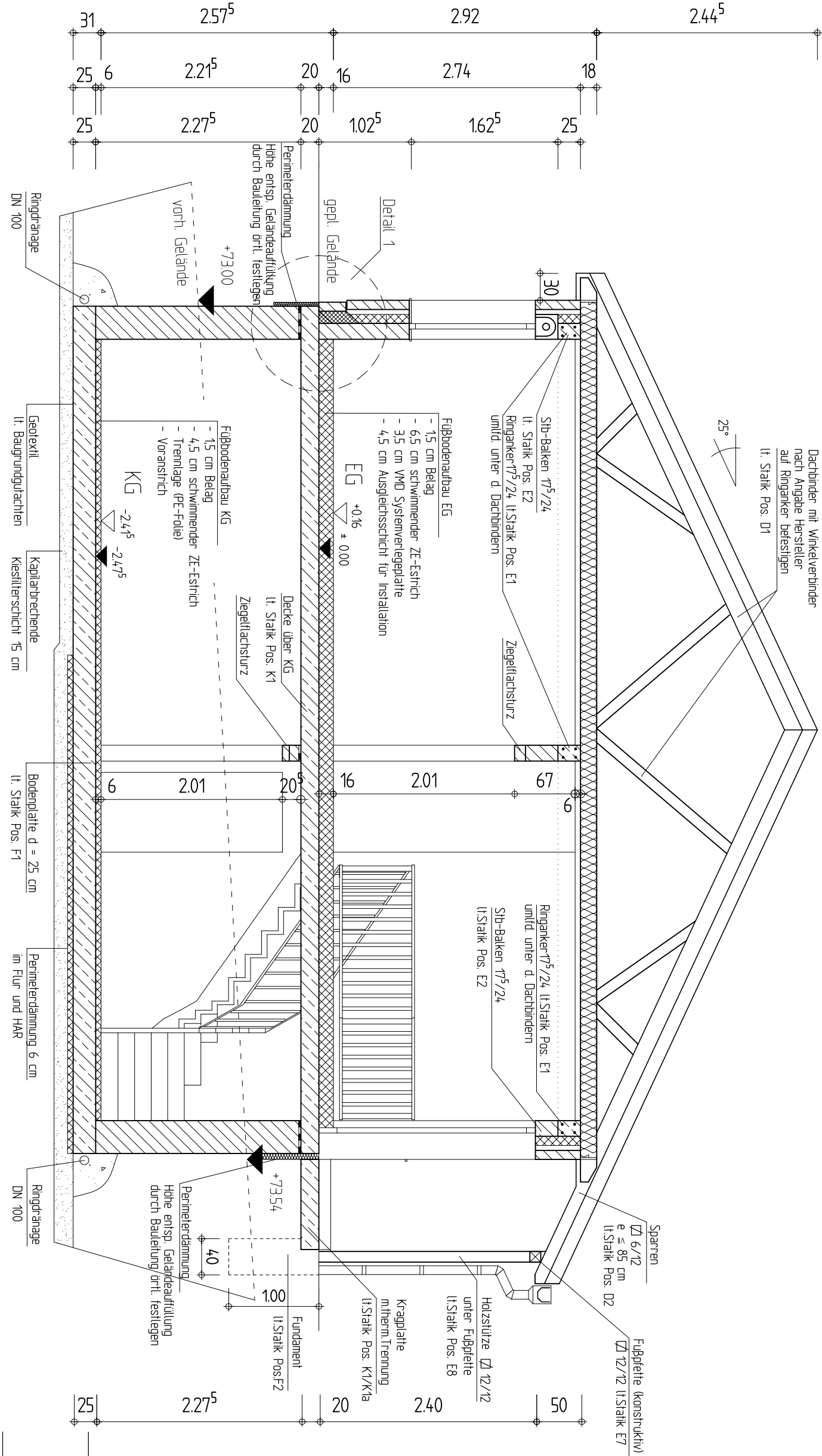
Eigenleistungen des Bauherren:

- Eigenleistungen lt. Protokoll Objektdurchsprache

Die Übereinstimmung der zeichnerischen Unterlagen sind mit dem Baugrundgutachten zu überprüfen !

Planinhalt nur in Verbindung mit Statik gültig !

OK RB EG = ± 0,00 = 74,34



PROJEKT	BVH	BAUORT	BAUHERR	ENTWURFSVERFAS.	DATUM	PLAN	INDEX
70102	Neubau Einfamilienwohnhaus	45739 Oer-Erkenschwick	Familie Rolf und Regina Bahlau Wildroßstraße 20 45897 Gelsenkirchen	Ingenieurbüro Bauprojekt Lindenstraße 75 07580 Seelingstädt	18.10.2007 / Mo	1 : 50 A 3 Schnitt A-A	1 Ausführungsplanung

DM-DEUTSCHE MASSIVHAUS GmbH
FASANENINSEL 1
D - 07548 GERA
Tel 0365 - 77 333 0
Fax 0365 - 77 333 23
www.dhm-massivhaus.de